

ZADANIE SZÓSTE

Do Urzędu Miasta w Krakowie wpłynął wniosek interesantki o przyznanie dodatku mieszkaniowego. Wykonaj prace związane z przyjęciem wniosku i wydaniem decyzji administracyjnej w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego na podstawie aktów prawnych oraz obowiązującej w urzędzie karty informacyjnej regulującej postępowanie w sprawie przyznawania dodatków mieszkaniowych.

1. Zarejestruj wniosek w spisie spraw.
2. Sprawdź poprawność wypełnionego wniosku i kompletność złożonych dokumentów.
3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w dostarczonych przez interesantkę dokumentach, sporządź wezwanie do poprawienia błędów we wniosku i usunięcia braków. Wezwanie opatrzyć datą 15 stycznia 2014 roku.
4. Sporządź decyzję administracyjną o przyznaniu bądź też odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego dla interesantki zgodnie z przepisami prawa i poprawnie wypełnionym wnioskiem. Decyzję opatrzyć datą 24 stycznia 2014 roku. Ostatnio wydana decyzja miała numer 6/2014.
5. Dokumenty opisz swoim numerem PESEL.

Do wykonania zadania otrzymujesz:

- informacje o interesantce,
- wypełniony wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego wraz z kompletem dołączonych do wniosku dokumentów,
- kartę informacyjną Urzędu Miasta w Krakowie, regulującą postępowanie w sprawie przyznawania dodatku mieszkaniowego,
- wyciąg z instrukcji kancelaryjnej stosowanej w urzędzie,
- formularz spisu spraw prowadzonych w urzędzie,
- formularz wezwania do poprawienia błędów we wniosku i usunięcia braków,
- formularz decyzji administracyjnej w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego,

- fragment ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
- fragment ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

Czas przeznaczony na wykonanie zadania wynosi 180 minut.

Informacje o interesantce

Nazwisko i imię	Cichocka Jadwiga
Nazwisko rodowe	Rakowska
Imię ojca	Zbigniew
Imię matki	Janina
Data i miejsce urodzenia	16 kwietnia 1979 roku, Kraków
Adres zamieszkania	ul. H. Sienkiewicza 25, 31-103 Kraków
Zarządca domu	Paweł Kowalski Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZAKĄTEK” ul. Wesola 118, 31-103 Kraków
Obywatelstwo	polskie
Numer telefonu	638 512 978
Adres e-mail	cicha_jagoda@tlen.pl
Miejsce pracy	„Terrazyt”. Okna i Drzwi. Biuro Handlowe s.c. ul. Spokojna 210, 31-103 Kraków

Informacje dodatkowe do oceny poprawności sporządzonego wniosku i zarejestrowania wezwania

Nazwisko i imię męża	Cichocki Jerzy
Data i miejsce urodzenia	7 sierpnia 1975 roku, Kraków
Adres zamieszkania	mieszka razem z żoną
Obywatelstwo	polskie
Miejsce pracy	Zakład Stolarski „Mebelek” ul. Rzemieślnicza 15 31-103 Kraków
Nazwisko syna	Cichocki Łukasz
Data i miejsce urodzenia	18 kwietnia 2006 roku, Kraków
Adres zamieszkania	mieszka z obojgiem rodziców
Obywatelstwo	polskie
Miejsce nauki	Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie

Informacje o zajmowanym lokalu

Powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu	45 m ²
w tym łączna powierzchnia pokoi i kuchni	38 m ²
Sposób ogrzewania	centralne ogrzewanie
Sposób ogrzewania wody	centralnie ciepła woda
Lokal wyposażony jest w instalację gazu przewodowego	
Łączna kwota wydatków mieszkaniowych poniesionych w ostatnim miesiącu przez wnioskodawcę – 262,00 zł	
Tytuł prawny do zajmowanego lokalu	spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) od dnia 15 maja 2005 roku

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego wraz z kompletem dołączonych do wniosku dokumentów

Jadwiga Cichocka
(imię i nazwisko składającego deklarację)

ul. Henryka Sienkiewicza 25
31-103 Kraków
(dokładny adres)

638 512 978
(nr telefonu wnioskodawcy)

Kraków, dnia 15 stycznia 2014 roku
(miejscowość – data)

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego
(wniosek wypełnić drukowanymi literami)

1. Wnioskodawca: *Cichocka Jadwiga, urodzona 16 kwietnia 1979 roku, w Krakowie*
(nazwisko i imię, data i miejsce urodzenia)
2. Adres zamieszkania: *ul. H. Sienkiewicza 25, 31-103 Kraków*
3. Nazwa i siedziba Zarządcy domu: *Paweł Kowalski, Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZAKĄTEK”, ul. Wesoła 118, 31-103 Kraków*
4. Tytuł prawny od *15 maja 2005 roku* do zajmowanego lokalu:
(data)
 - a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
 - h) inny tytuł prawny

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamienne-
go lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu 38 m², w tym:

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni^{*)} 45 m²

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu czę-
ści lokalu - - - - -

6. Liczba osób niepełnosprawnych: *nie ma takich osób w zajmowanym lokalu*

a) poruszających się na wózku - - - - -

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
- - - - -

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie -

a) jest b) brak^{**)}

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda -

a) jest b) brak^{**)}

9. Instalacja gazu przewodowego -

a) jest b) brak^{**)}

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym: 3 osoby

11. Razem dochody gospodarstwa domowego

13 500,00 zł

(wg deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc^{***)}:

262,00 zł

(wg okazanych
dokumentów)

Potwierdza Zarządca domu, pkt 2-5, 7-9, 12

Zarządca Spółdzielni Mieszkaniowej „ZAKĄTEK”

P. Kowalski

Paweł Kowalski

.....
(pieczęć firmowa Zarządcy, data, pieczętka imienna i podpis osoby potwierdzającej)

J. Cichocka

(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

^{*)} w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie o więcej niż o 50%, pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

^{**)} niepotrzebne skreślić

^{***)} miesiąc, w którym składany jest wniosek

Wypełniona deklaracja o wysokości dochodów

Cichocka Jadwiga
(nazwisko i imię składającego deklarację)ul. H. Sienkiewicza 25
31-103 Kraków
(dokładny adres)Kraków, dnia 15 stycznia 2014 roku
(miejscowość, data)**Deklaracja o dochodach**za okres: październik, listopad, grudzień 2013 roku
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1.	Jadwiga Cichocka imię i nazwisko	16 kwietnia 1979 r. data urodzenia	wnioskodawca stopień pokrewieństwa
2.	Jerzy Cichocki imię i nazwisko	7 sierpnia 1975 r. data urodzenia	mąż stopień pokrewieństwa
3.	Łukasz Cichocki imię i nazwisko	18 kwietnia 2006 r. data urodzenia	syn stopień pokrewieństwa
4.	----- imię i nazwisko	----- data urodzenia	----- stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie moje dochody i dochody wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.	„Terrazyt”. Okna i Drzwi. Biuro Handlowe s.c. ul. Spokojna 210, 31-103 Kraków	wynagrodzenie	3700,00
2.	Zakład Stolarski „Mebelek”, ul. Rzemieślnicza 15, 31-103 Kraków	wynagrodzenie	9800,00
3.	uczeń Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie	-----	0,00
Razem dochody gospodarstwa domowego:			13 500,00

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi 4500,00 zł, to jest miesięcznie 1500,00 zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację, oświadczam, że jest mi wiadome, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego („Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”), potwierdzam własnoręcznym podpisem prawidłowość danych zamieszczonych w deklaracji.

Jadwiga Cichocka
(podpis składającego deklarację).....
(podpis przyjmującego)**Objaśnienia:**¹⁾ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.²⁾ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (DzU z 2013 r., poz. 966):

„Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodzi pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.”

Oświadczenia interesantów

O Ś W I A D C Z E N I E

Imię, nazwisko, miejsce zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Jadwiga Cichocka, zamieszkała przy ulicy ul. H. Sienkiewicza 25, 31-103 Kraków

Ja, niżej podpisany(a), pouczone(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego („Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”), składam stosownie do art. 75 Kodeksu postępowania administracyjnego oświadczenie następującej treści:

1. Prowadzę / Nie prowadzę działalności gospodarczej^{*)}.
2. Kwotę dla wnioskodawcy proszę przesłać do Zarządcy domu.
Zarządca Spółdzielni Mieszkaniowej „ZAKĄTEK”
Nr konta 83 1020 1332 0000 1202 0212 5037
P. Kowalski
Paweł Kowalski
3. Nie posiadam innych dochodów, prócz tych, które podałem(am).

Kraków, dnia 15 stycznia 2014 r.

Oświadczenie zostało odebrane przez

.....
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe oraz podpis)

Jadwiga Cichocka
(podpis osoby składającej oświadczenie)

^{*)}niepotrzebne skreślić

O Ś W I A D C Z E N I E

Imię, nazwisko, miejsce zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Jerzy Cichocki, zamieszkały przy ulicy ul. H. Sienkiewicza 25, 31-103 Kraków

Ja, niżej podpisany(a), pouczone(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego („Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”), składam stosownie do art. 75 Kodeksu postępowania administracyjnego oświadczenie następującej treści:

1. Prowadzę / ~~Nie prowadzę działalności gospodarczej~~¹⁾.
2. Kwotę dla wnioskodawcy proszę przesłać do Zarządcy domu.
Zarządca Spółdzielni Mieszkaniowej „ZAKĄTEK”
Nr konta 83 1020 1332 0000 1202 0212 5037
P. Kowalski
Paweł Kowalski
3. Nie posiadam innych dochodów, prócz tych, które podałem(am).

Kraków, dnia 15 stycznia 2014 r.

Oświadczenie zostało odebrane przez

.....
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe oraz podpis)

Jerzy Cichocki
(podpis osoby składającej oświadczenie)

¹⁾ niepotrzebne skreślić

Karta informacyjna Urzędu Miasta w Krakowie, regulująca postępowanie w sprawie przyznawania dodatku mieszkaniowego

URZĄD MIASTA KRAKOWA

Dodatek mieszkaniowy
– karta informacyjna

1. Załatw sprawę elektronicznie

Brak.

2. Załączniki

- 1) Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego.
- 2) Deklaracja o wysokości dochodów.
- 3) Zaświadczenie o dochodach.
- 4) Oświadczenie o dochodach.
- 5) Oświadczenie właściciela domu jednorodzinnego.

3. Wersja w języku migowym

Brak.

4. Sprawę załatwia

Wydział Spraw Społecznych Urzędu Miasta Krakowa, Referat ds. Dodatków Mieszkaniowych, ul. Stachowicza 18, 31-103 Kraków

5. Dokumenty od wnioskodawcy (klienta)

- 1) Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego (załącznik nr 1 do procedury).
- 2) Deklaracja o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres trzech pełnych miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku (załącznik nr 2 do procedury).
- 3) Dokument potwierdzający wysokość dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego uzyskanych w okresie trzech pełnych miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku, w szczególności:
 - a) zaświadczenie o dochodzie z zakładu pracy (załącznik nr 3 do procedury) – dot. osób zatrudnionych na podstawie m.in. umowy o pracę, umowy-zlecenia, o dzieło,
 - b) oświadczenie o dochodach (załącznik nr 4 do procedury) – dot. osób uzyskujących dochody m.in. z prac dorywczych, działalności gospodarczej, otrzymujących pomoc finansową od rodziny/osób trzecich, dobrowolne alimenty,
 - c) odcinki przekazów pocztowych renty/emerytury lub zaświadczenie z ZUS – dot. osób pobierających świadczenia emerytalno-rentowe,
 - d) odcinki przekazów pocztowych lub wyciąg z konta bankowego, lub odpis wyroku sądowego przyznającego alimenty – dot. osób otrzymujących alimenty na podstawie wyroku sądowego,
 - e) decyzja przyznająca świadczenia rodzinne/fundusz alimentacyjny lub odcinki przekazów pocztowych, lub wyciąg z konta bankowego – dot. osób pobierających świadczenia rodzinne/fundusz alimentacyjny,
 - f) zaświadczenie o wysokości stypendium (socjalnego, naukowego, mieszkaniowego, na wyżywienie) lub o niepobieraniu stypendium – dot. studentów wyższych uczelni,
 - g) zaświadczenie z urzędu gminy o dochodowości z hektara przeliczeniowego – dot. osób posiadających gospodarstwo rolne.
- 4) Tytuł prawny do lokalu lub dokument potwierdzający oczekiwanie na przysługujący lokal socjalny lub zamienny.
- 5) Dokument potwierdzający wysokość opłat mieszkaniowych (np. aneks czynszowy, rachunki) lub wyszczególnienie rodzaju i wysokości wydatków we wniosku przez zarządcę budynku.
- 6) Faktura VAT za energię elektryczną za ostatni okres rozliczeniowy. Dokumenty lub oświadczenie właściciela domu jednorodzinnego o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o wyposażeniu technicznym domu (załącznik nr 5 do procedury) – dotyczy domów jednorodzinnych.

W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów, o których mowa w pkt 3–6, należy przedłożyć oryginały tych dokumentów do wglądu (nie dotyczy załączników do niniejszej procedury).

6. Opłaty

Postępowanie nie podlega opłatom.

7. Forma załatwienia

Decyzja administracyjna.

8. Termin załatwienia

Do 1 miesiąca od dnia złożenia wniosku.

9. Dokumenty uzyskiwane w postępowaniu

Brak.

10. Tryb odwoławczy

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa – Wydziału Spraw Społecznych w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

11. Podstawa prawna

- 1) Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (DzU z 2013 r., poz. 966, z późn. zm.).
- 2) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (DzU nr 156, poz. 1817, z późn. zm.).
- 3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika uprawnionego do przeprowadzenia wywiadu (DzU z 2013 r., poz. 589).

4) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (DzU z 2013 r., poz. 267).

12. Informacje dodatkowe dla klienta

1) Kryteria uprawniające do otrzymania dodatku mieszkaniowego:

- a) tytuł prawny do lokalu – dodatek mieszkaniowy może być przyznany:
- najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkalnych,
 - osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego,
 - osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych,
 - innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego (np. umowa użyczenia) i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem,
 - osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przystępujący im lokal zamienny lub socjalny (np. gdy orzeczono o ich uprawnieniu do lokalu socjalnego w wyroku sądowym).
- b) osiągnięcie odpowiednio niskiego dochodu – dodatek mieszkaniowy przysługuje, jeżeli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego uzyskany w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o dodatek nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (odpowiednio **1454,51 zł** i **1038,94 zł** na dzień **01.03.2013 r.**),
- c) odpowiednia powierzchnia użytkowa lokalu – powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu mieszkalnego nie może przekraczać normatywnej powierzchni użytkowej o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%; normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m², jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju; o wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności.

Liczba członków gosp. domowego	Pow. normatywna	Przekroczenie pow. normatywnej o 30%	Przekroczenie pow. normatywnej o 50%
1 osoba	35,00 m ²	45,50 m ²	52,50 m ²
2 osoby	40,00 m ²	52,00 m ²	60,00 m ²
3 osoby	45,00 m ²	58,50 m ²	67,50 m ²
4 osoby	55,00 m ²	71,50 m ²	82,50 m ²
5 osób	65,00 m ²	84,50 m ²	97,50 m ²
6 osób	70,00 m ²	91,00 m ²	105,00 m ²

Normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m², jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności.

2) W przypadku braku wyposażenia lokalu mieszkalnego w instalację doprowadzającą energię ciepłą do celów ogrzewania, w instalację ciepłej wody lub gazu przewodowego z zewnętrznego źródła znajdującego się poza lokalem, osobie uprawnionej do dodatku mieszkaniowego przyznaje się ryczałt na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego.

3) Dodatek mieszkaniowy jest przyznawany na 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Dodatek jest wypłacany do 10. dnia każdego miesiąca z góry – zarządcy domu lub osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny. Jedynie właściciele domów jednorodzinnych mogą uzyskać dodatek mieszkaniowy do rąk własnych.

- 4) Wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem, nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.
- 5) Nie przyznaje się dodatku mieszkaniowego, jeżeli jego kwota byłaby niższa niż 2% najniższej emerytury.
- 6) Celem weryfikacji uprawnień do otrzymania dodatku mieszkaniowego w miejscu zamieszkania wnioskodawcy może zostać przeprowadzony wywiad środowiskowy. Stwierdzenie w wyniku wywiadu, że:
- a) występuje rażąca dysproporcja pomiędzy niskimi dochodami wskazanymi w złożonej deklaracji, a faktycznym stanem majątkowym wnioskodawcy wskazującym, że jest on w stanie uiszczać wydatki związane z zajmowaniem lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinne), wykorzystując własne środki i posiadane zasoby majątkowe, lub
 - b) faktyczna liczba wspólnie, stale zamieszkujących i gospodarujących z wnioskodawcą jest mniejsza niż wykazana w deklaracji, skutkuje wydaniem decyzji odmawiającej przyznania świadczenia; podstawę do wydania decyzji negatywnej stanowi również odmowa złożenia przez wnioskodawcę i innych członków gospodarstwa domowego oświadczenia o stanie majątkowym, zawierającego w szczególności dane dotyczące posiadanych ruchomości i nieruchomości oraz zasobów pieniężnych.
- 7) W przypadku stwierdzenia, że osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy, nie opłaca na bieżąco należności za zajmowany lokal mieszkalny, wypłatę dodatku mieszkaniowego wstrzymuje się, w drodze decyzji administracyjnej, do czasu uregulowania zaległości. Jeżeli uregulowanie zaległości nie nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia wydania decyzji wstrzymującej wypłatę świadczenia, decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego wygasa.
- Osoba, w stosunku do której z powodu nieuregulowania należności za zajmowany lokal mieszkalny wygasła decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, może wystąpić ponownie o jego przyznanie po uregulowaniu zaległości powstałych w okresie obowiązywania tej decyzji.
- Jeżeli w wyniku wznowienia postępowania stwierdzono, że dodatek mieszkaniowy przyznano na podstawie nieprawdziwych danych zawartych w deklaracji lub wniosku, osoba otrzymująca dodatek mieszkaniowy jest zobowiązana do zwrotu nienależnie pobranych kwot w podwójnej wysokości. Należności te wraz z odsetkami i kosztami egzekucyjnymi podlegają ściągnięciu w trybie postępowania egzekucyjnego w administracji. Wypłatę dodatku mieszkaniowego w skorygowanej wysokości wstrzymuje się do czasu wyegzekwowania należności.

Wyciąg z instrukcji kancelaryjnej stosowanej w urzędzie

Symbole klasyfikacyjne				Hasło klasyfikacyjne	Oznaczenie kategorii archiwalnej	Symbol komórki organizacyjnej prowadzącej akta	Uszczegółowienie hasła klasyfikacyjnego
I	II	III	IV				
1	2	3	4	5	6	7	8
		823		Sprawy osób niepełnosprawnych rozpatrywane na poziomie gminy	BE5	WSS	
		824		Obsługa dodatków mieszkaniowych	B5	WSS	
		825		Realizacja świadczeń rodzinnych		WSS	
			8250	Zasiłki rodzinne i dodatki do zasiłków rodzinnych	B10	WSS	
			8251	Zasiłki pielęgnacyjne	B10	WSS	
			8252	Świadczenia pielęgnacyjne	B10	WSS	
			8253	Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka	B10	WSS	
			8254	Zapomoga finansowana ze środków własnych gminy z tytułu urodzenia dziecka	B10	WSS	

Formularz spisu spraw prowadzonych w urzędzie

rok	(referent)	(symbol kom. org.)	(oznacz. teczki)	(tytuł teczki wg wykazu akt)		
Lp.	SPRAWA (krótka treść)	OD KOGO WPŁYNEŁA		DATA		UWAGI (sposób załatwienia)
		znak pisma	z dnia	wszczęcia sprawy	ostatecznego załatwienia	
6						